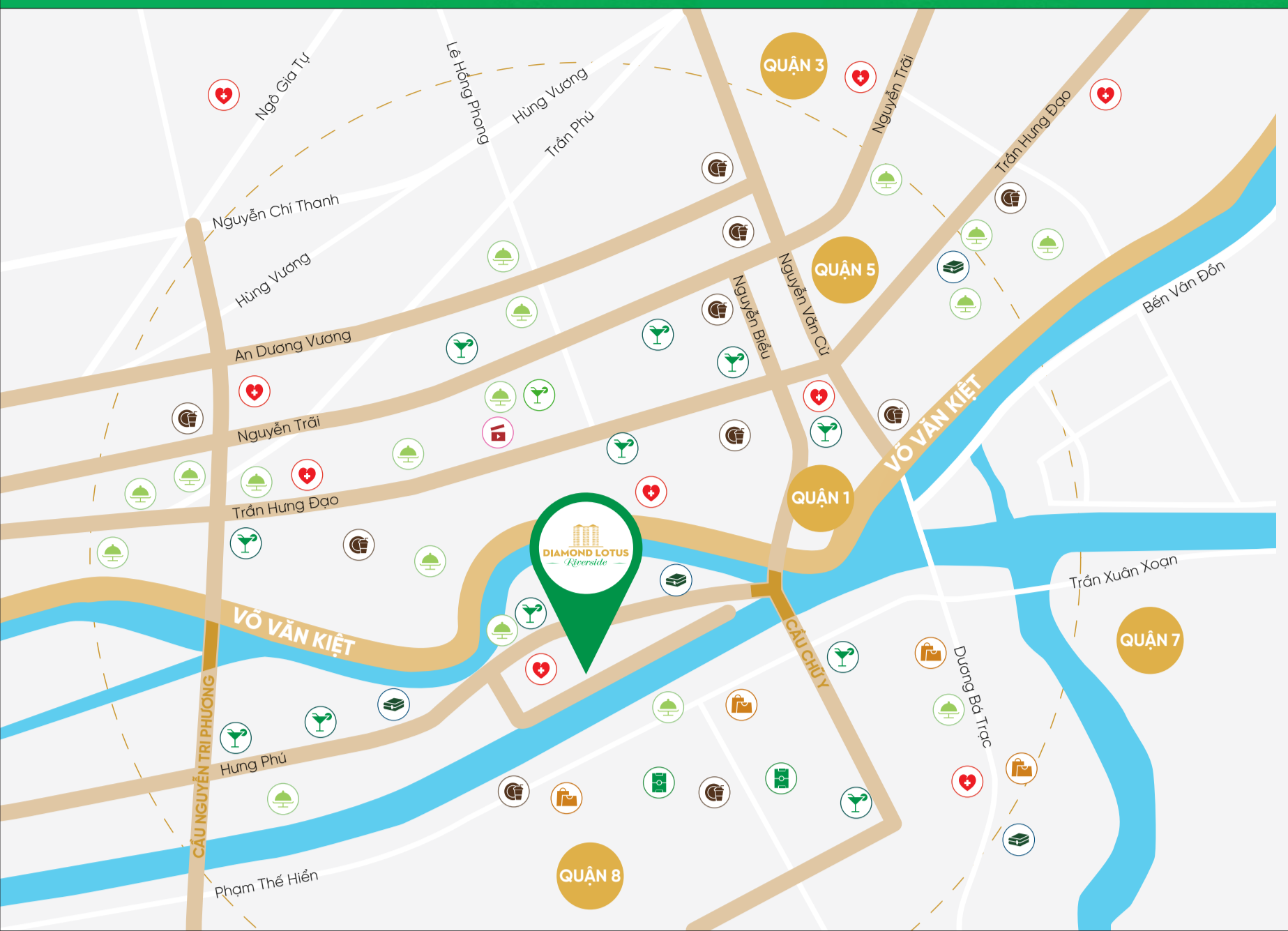




Website: riverside.diamondlotus.vn

CĂN HỘ XANH ĐƯỢC ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐĂNG KÝ THEO TIÊU CHUẨN LEED (HOA KỲ) VÀ LOTUS (VIỆT NAM)

“Sống xanh đích thực tại căn hộ sinh thái ven sông”



VỊ TRÍ ĐỊA LÝ

49C Lê Quang Kim, Phường 8, Quận 8, TP. HCM

5 - 7 PHÚT

- Chợ An Đông
- Chợ Bến Thành
- Bến Nhà Rồng
- Trung tâm Thủ Thiêm
- Nhà thờ Đức Bà
- Dinh Độc Lập

10 - 20 PHÚT

- Nhà hát thành phố
- Sân bay quốc tế Tân Sơn Nhất
- Chợ Bình Tây

Phuc Khang “Tiên phong và thúc đẩy việc kiến tạo phong cách sống tốt hơn cho sức khỏe cộng đồng và môi trường sinh thái nhân văn bền vững theo chuẩn mực xanh toàn cầu”

CÁC ĐẶC TÍNH XANH - BỀN VỮNG TẠI DIAMOND LOTUS RIVERSIDE



100%

Diện tích ở có ánh sáng tự nhiên



100%

Diện tích ở có thông gió tự nhiên



100%

Diện tích ở có tầm nhìn ra bên ngoài



100%

Hệ thống tưới cảnh quan bằng nước tái sử dụng



44%

Giảm thiểu năng lượng tiêu thụ



35%

Giảm sử dụng nước thông qua các thiết bị vệ sinh



21,6%

Diện tích cảnh quan giúp hạn chế hiệu ứng đảo nhiệt



15,4%

Tổng diện tích mái trồng cây xanh

THÔNG TIN DỰ ÁN

Tổng diện tích toàn khu: **16.800 m²**

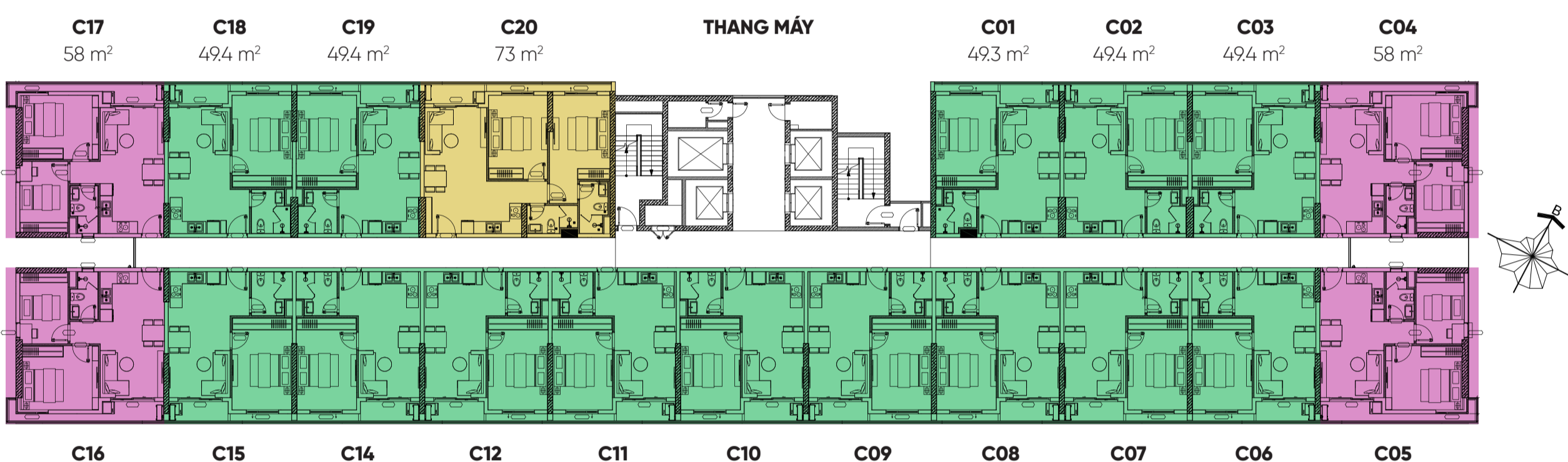
Mật độ xây dựng: **Chỉ 19%**

Công viên cây xanh: **8.000 m²**

Bờ sông, bến du thuyền: **300 m²**

“Căn hộ hiện hữu theo tiêu chuẩn quốc tế cho cuộc sống viên mãn, khỏe mạnh và hạnh phúc”

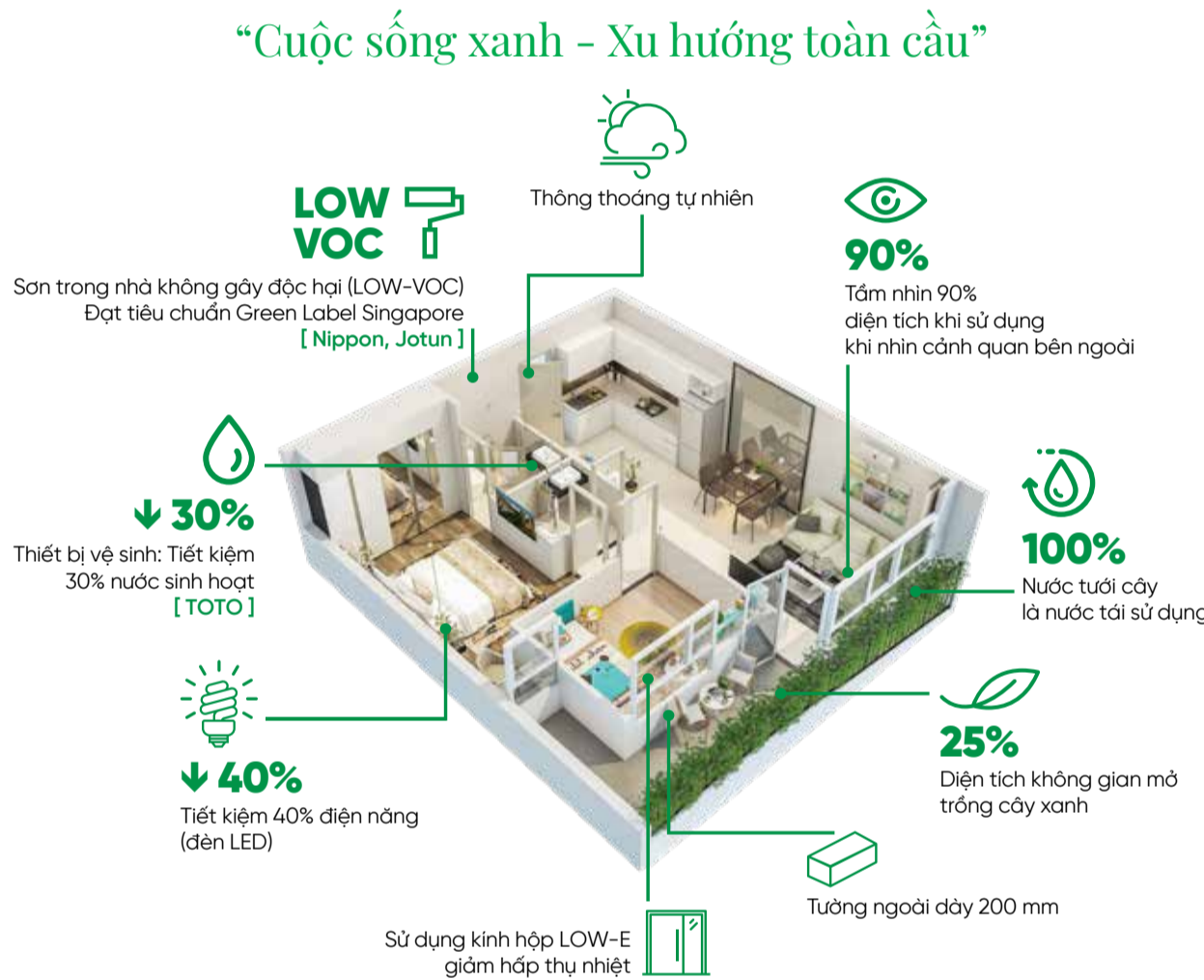
MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH



THÔNG TIN CĂN HỘ CLASS SENSAI

1 Phòng ngủ, 1 WC

“Cuộc sống xanh - Xu hướng toàn cầu”



THÔNG SỐ TIỆN ÍCH

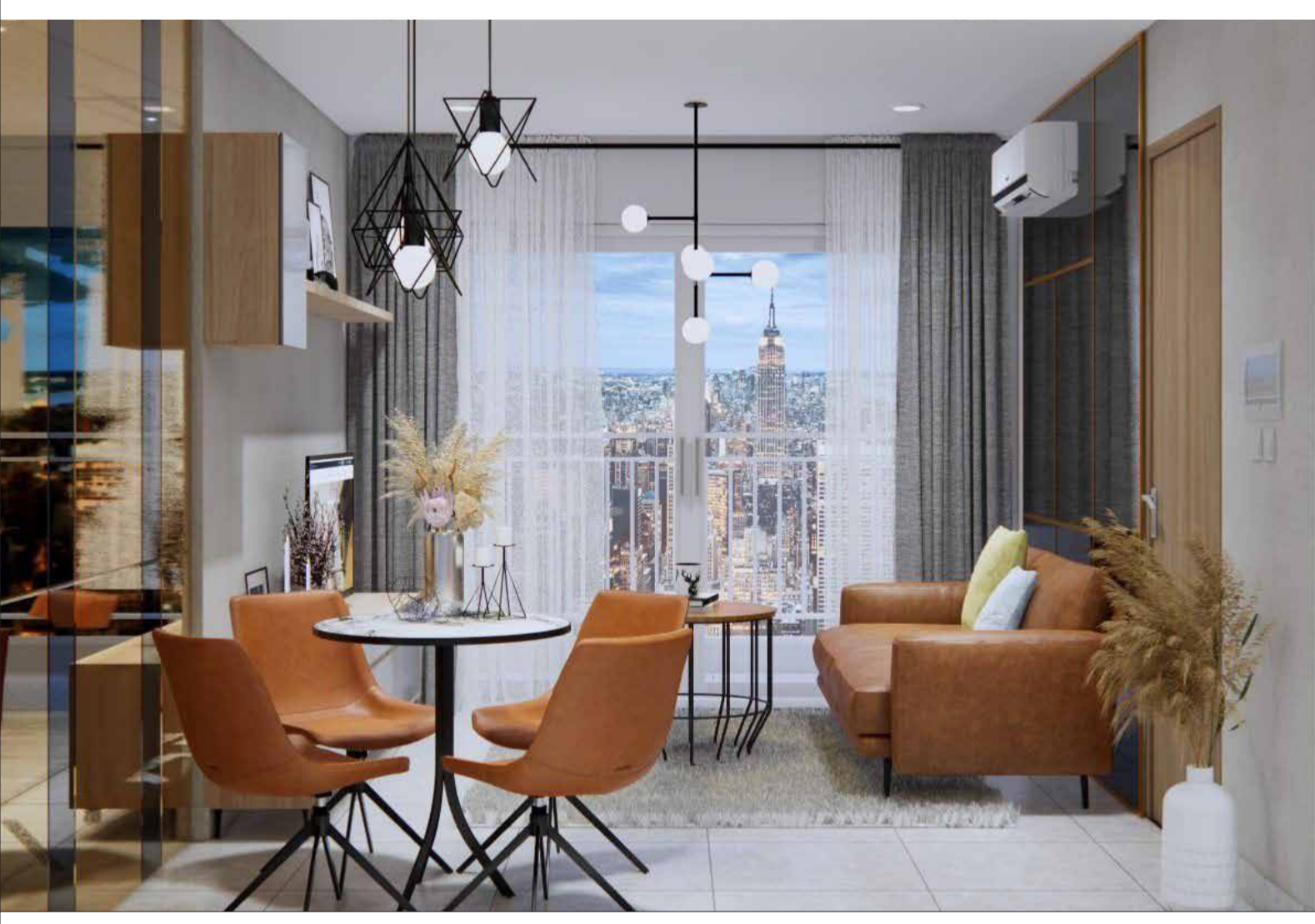
- Phòng khách: 12 m²
- Bếp: 11 m²
- Phòng ngủ: 15 m²
- Ban công và giặt phơi: 6.34 m²
- Phòng vệ sinh (WC): 5 m²

PHÒNG CHỨC NĂNG

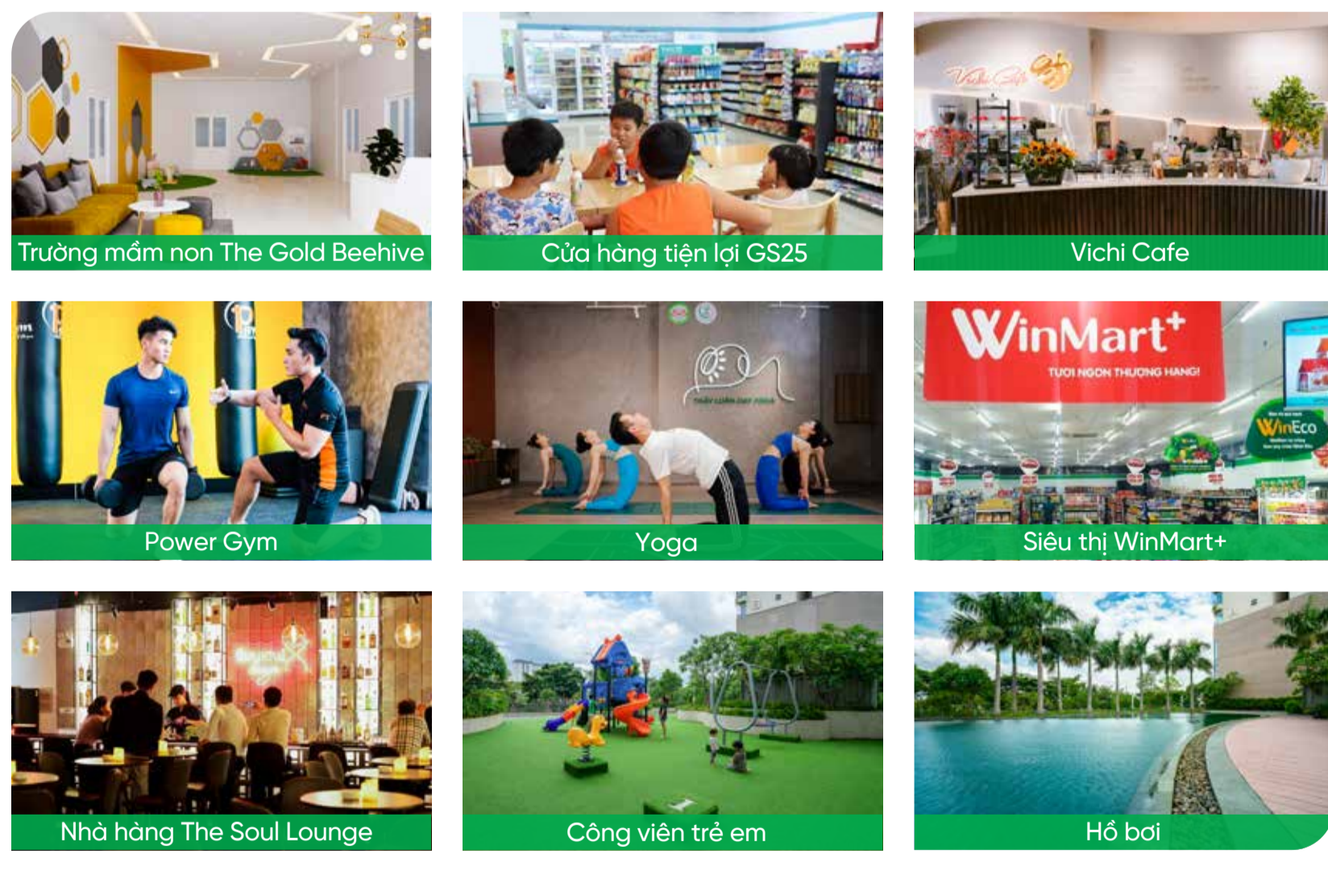
- 1 Lối vào
- 2 Bếp và phòng ăn
- 3 Phòng khách
- 4 Phòng ngủ
- 5 Phòng vệ sinh (WC)
- 6 Khu vực giặt
- 7 Ban công



MẪU CĂN HỘ CLASS SENSAI



CÁC TIỆN NGHI SỐNG CHO CƯ DÂN



KHÔNG GIẠN SỐNG

“Mọi không gian xanh đích thực cho cuộc sống khỏe mạnh, an nhiên và hạnh phúc”



SỰ CÔNG NHẬN CỦA GIỚI CHUYÊN MÔN VÀ CỘNG ĐỒNG



Dự án Công trình xanh tốt nhất năm 2018 | Dự án xanh tốt nhất và Thiết kế kiến trúc cảnh quan đẹp nhất năm 2020 | Chứng nhận LOTUS Provisional của Hội đồng Công trình xanh Việt Nam (VGBCC) | Top 5 công trình xanh thông minh tốt nhất năm 2021 và Top 10 chung cư cao cấp tốt nhất năm 2022 | Dự án đáng sống năm 2022 từ Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI)